

Oficinas Centrales Punta Carretas Shopping

Sobre la azotea de la reciente ampliación del *mall* se realiza una ampliación de 900 m² destinada a las oficinas comerciales y administrativas de la sociedad administradora del shopping.

Debido a que no estaba previsto dentro de la estructura la incorporación de un nuevo nivel, toda la ampliación se proyecta con componentes constructivos livianos que sumen la menor cantidad de carga posible a la estructura ya construida.

La profundidad de la planta requiere la incorporación de un patio central que permite dotar de luz natural a los espacios de trabajo así como subdividir las funciones más públicas de las más privadas de las oficinas.

Por cuestiones referentes a la normativa municipal el frente de la ampliación se retranquea, alineándose con el edificio existente de Vi Acqua Spa. Esto posibilita sumar a la propuesta una terraza para generación de eventos y esparcimiento interno de las oficinas.

—

Comitente: Punta Carretas Shopping

Ubicación: Calle Victor Soliño - Punta Carretas

Superficie: 900 m²

Proyecto y Construcción: 2023-2024

Autores: Danza - Cotignola - Staricco

Dirección de obra: Danza - Cotignola - Staricco

Coordinador de proyecto: Arq. Marcelo Staricco

Colaboradores: Arq. Martina Velazquez - Florencia Monteverde

Gerenciamiento: Arq. Virginia Rubio (MPR Project Managment)

Asesores: Magnone Pollio Ingenieros (estructura) - Juan Carlos Fabra (Diseño de Iluminación Arquitectónica).

Danza Cotignola Staricco

dcsarquitectos.com



Danza Cotignola Staricco

dcsarquitectos.com



Danza Cotignola Staricco

dcsarquitectos.com



Danza Cotignola Staricco

dcsarquitectos.com



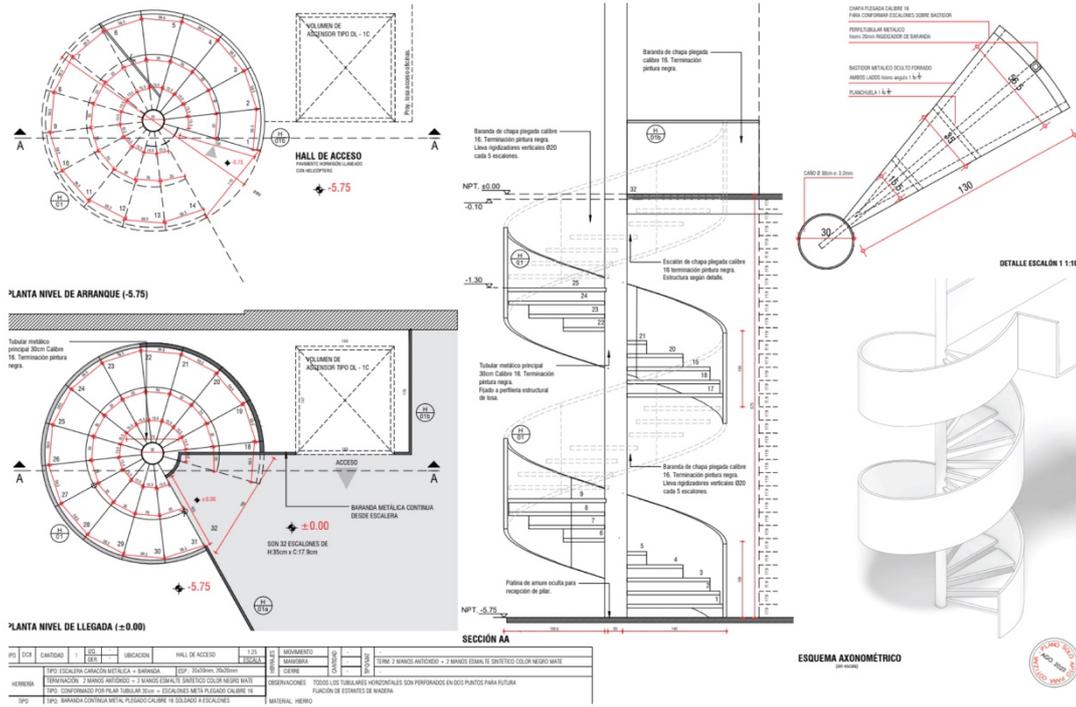
Danza Cotignola Staricco

dcsarquitectos.com

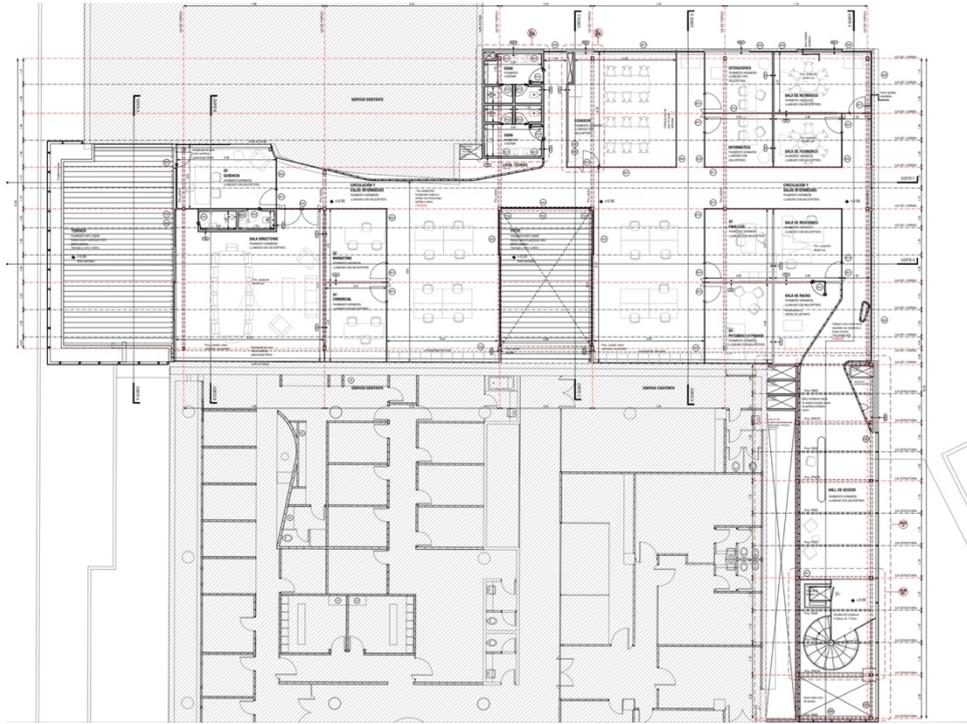


Danza Cotignola Staricco

dcsarquitectos.com



Danza Cotignola Staricco



Danza Cotignola Staricco